Rijksvastgoedbedrijf
*Ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties*

**Datum**
25 februari 2021

**Kenmerk**
17074

# memo

Standaard logboek voor brandmeld- en ontruimingsalarminstallaties op Defensieobjecten

**Inleiding**
Dit document beschrijft de standaard indeling en uitvoering van het logboek voor brandmeld- en ontruimingsalarminstallaties in Defensiegebouwen.

**Normen en richtlijnen**
De volgende documenten zijn als basis gebruikt voor de indeling van het logboek:

| **Normen en richtlijnen** | |
|---|---|
| NEN 2535:2017 | Brandveiligheid van gebouwen - Brandmeldinstallaties - Systeem- en kwaliteitseisen en projecteringsrichtlijnen |
| NEN 2575-1:2012 | Brandveiligheid van gebouwen – Ontruimingsalarminstallaties – Systeem- en kwaliteitseisen en projecteringsrichtlijnen – Deel 1: Algemeen |
| NEN 2575-2:2012 /A1:2018 | Brandveiligheid van gebouwen – Ontruimingsalarminstallaties - Systeem- en kwaliteitseisen en projecteringsrichtlijnen - Deel 2: Luidalarm -Ontruimingsalarminstallatie type A |
| NEN 2575-3:2012 /A2:2018 | Brandveiligheid van gebouwen - Ontruimingsalarminstallaties - Systeem- en kwaliteitseisen en projecteringsrichtlijnen - Deel 3: Luidalarm - Ontruimingsalarminstallatie van type B |
| NEN 2575-4:2013 | Brandveiligheid van gebouwen – Ontruimingsalarminstallaties – Systeem- en kwaliteitseisen en projectierichtlijnen – Deel 4: Stilalarminstallatie, draadloos |
| NEN 2575-5:2012 | Brandveiligheid van gebouwen – Ontruimingsalarminstallaties – Systeem- en kwaliteitseisen en projectierichtlijnen – Deel 5: Stilalarminstallatie met attentiepanelen |
| NEN 2654-1:2018 | Beheer, controle en onderhoud van brandbeveiligingsinstallaties, Deel 1: Brandmeldinstallaties |
| NEN 2654-2:2018 | Beheer, controle en onderhoud van brandbeveiligingsinstallaties, Deel 2: Ontruimingsalarminstallaties |
| NPR 2576:2018 | Functiebehoud bij brand – Richtlijn voor transmissiewegen |

Tabel 1

Bij wijziging van de genoemde normen en richtlijnen dient de inhoud van het logboek overeenkomstig te worden aangepast met behoud van de hoofdindeling.

**Datum**
25 februari 2021

**Uitvoering logboek**
Het logboek moet worden aangeleverd in een kunststof ringband, kleur: **rood**.
De ringband moet ten minste zijn uitgevoerd als 4-rings opbergsysteem.

Op de rug van de map moet de tekst "LOGBOEK BMI/OAI" worden vermeld, aangevuld met het object- en gebouwnummer.

*Voorbeeld:*

*LOGBOEK BMI/OAI 14B33-081*

De inhoud van het logboek moet onderling worden gescheiden door kartonnen of kunststof tabbladen (nummering 1 t/m 20). Wanneer er achter een tabblad verschillende soorten documenten worden opgeborgen, dan dienen deze te worden gescheiden door gekleurde scheidingsbladen.

Het eerste tabblad moet worden voorgegaan door een inhoudsopgave, zoals weergegeven in de volgende paragraaf. De inhoudsopgave moet op één A4 worden afgedrukt, zodanig dat nummering in de inhoudsopgave overeenkomt met de hiervoor bedoelde kartonnen of kunststof tabbladen.

**Inhoud logboek**
In onderstaande tabel is de inhoudsopgave weergegeven voor de inhoud van het logboek.

| Tab | Omschrijving |
|---|---|
| 1. | Algemene gegevens<br>Installatiegegevens<br>Verkorte gebruikershandleiding(en) |
| 2. | Contactgegevens beheerder(s)<br>Instructies beheerder(s)<br>Certificaten beheerder(s) |
| 3. | Tijdschema('s) periodieke controles<br>Onderhoudsplan(nen) |
| 4. | Registratie brandmeldingen |
| 5. | Registratie storingsmeldingen |
| 6. | Registratie uitschakelingen |
| 7. | Registratie beheer en onderhoud |

| Tab | Omschrijving |
|---|---|
| 8. | Rapportages maandelijks onderhoud<br>Rapportages 4-maandelijks onderhoud<br>Rapportages 8-maandelijk onderhoud |
| 9. | Rapportages jaarlijks onderhoud |
| 10. | Werkbonnen |
| 11. | Blokschema's<br>Functiematrix(en) |
| 12. | Installatietekeningen |
| 13. | Overzicht toegepaste componenten<br>Aansluitschema's |
| 14. | Programma's van Eisen<br>Instemming bevoegd gezag Programma van Eisen<br>Goedkeuring tekening (bij)(geografisch) brandweerpaneel |
| 15. | Inspectiecertificaten en/of inspectierapporten<br>Productcertificaat Leveren / Productcertificaat Installeren<br>Productcertificaten Onderhoud |
| 16. | Rapportage(s) van Oplevering<br>Berekeningen<br>Rapportage(s) functionele beproeving(en) |
| 17. | Certificaten van toegepaste componenten en/of Verklaringen van Conformiteit<br>Overzichten, certificaten en/of documentatie intrinsiekveilige stroomketen(s)<br>Overzichten, certificaten en/of testrapporten functiebehoud |
| 18. | Uitgebreide gebruikshandleiding |
| 19. | Ontruimingsplan<br>Explosieveiligheidsdocument |
| 20. | Overige documenten |

Tabel 2

*Toelichting inhoud*
Daar waar sprake is van een separate brandmeldinstallatie en ontruimingsalarm-installatie moeten de genoemde documenten voor beide installaties worden toegevoegd, voor zover van toepassing.

| Tab | Toelichting |
|---|---|
| 1. | Onder algemene gegevens worden verstaan:<br>• Naam van bevoegd gezag<br>• Telefoonnummer storingsmeldpunt RVB<br>Onder installatiegegevens worden verstaan (voor zover van toepassing):<br>• Installatienummer<br>• Toegangscode voor beheerderstaken (niveau 2)<br>• Naam, telefoonnummer en aansluitnummer ontvangststation voor brandmeldingen<br>• Naam, telefoonnummer en aansluitnummer ontvangststation voor storingsmeldingen<br><br>Verkorte gebruikshandleiding opgesteld in de Nederlandse taal. |
| 2. | Bij contactgegevens zowel de na(a)m(en) van de beheerder(s) met de bijbehorende telefoonnummer(s) als de eventuele vervanger(s) vermelden. |
| 3. | Jaaroverzicht uit te voeren visuele en fysieke controles. |
| 4. | Verzamelblad voor chronologische registratie van brandmeldingen.<br>• Wanneer (datum en tijd)<br>• Waar (ruimte/zone/groep en aantal melders waar de registratie betrekking op heeft)<br>• Waarom (omschrijving van de melding). In separate kolommen moet kunnen worden aangekruist of het een echte, onechte of ongewenste melding betreft.<br>• Wie (naam monteur en firmanaam) |
| 5. | Verzamelblad voor chronologische registratie van storingsmeldingen. Hierop moet handmatig kunnen worden vermeld:<br>• Wanneer (datum en tijd)<br>• Waar (ruimte/zone/groep en aantal melders waar de registratie betrekking op heeft)<br>• Waarom (omschrijving van de storing)<br>• Wie (naam monteur en firmanaam) |
| 6. | Verzamelblad voor chronologische registratie van uitschakelingen. Hierop moet handmatig kunnen worden vermeld:<br>• Wanneer (datum en tijd)<br>• Waar (ruimte/zone/groep en aantal melders waar de registratie betrekking op heeft)<br>• Waarom (of het in- of uitschakeling betreft en de reden hiervoor)<br>• Wie (naam monteur en firmanaam) |
| 7. | Verzamelblad voor chronologische registratie van beheer- en onderhoudswerkzaamheden. Hierop moet handmatig kunnen worden vermeld:<br>• Wanneer (datum en tijd)<br>• Waar (ruimte/zone/groep en aantal melders waar de registratie betrekking op heeft)<br>• Waarom (reden van de werkzaamheden)<br>• Wie (naam monteur en firmanaam) |
| 13. | Overzicht toegepaste componenten voorzien van leverancierscoderingen. |
| 14. | Onder Programma's van Eisen worden ook eventuele Nota's van Aanvullingen en/of Wijzigingen verstaan. |

| Tab | Toelichting |
|---|---|
| | Met instemming bevoegd gezag wordt bedoeld de verkregen instemming anders dan door ondertekening van het Programma van Eisen, bijvoorbeeld door een omgevingsvergunning voor het aspect gebruik of de melding brandveilig gebruik. Goedkeuring tekening brandweerpaneel kan zowel de goedkeuring op een geografisch paneel als een tekening bij een alfanummeriek of ledpaneel zijn. |
| 16. | Voorbeelden berekeningen:<br>• Accucapaciteit<br>• Maximaal aantal ongewenste en onechte meldingen<br>• Intrinsiekveilige stroomketens<br><br>Voorbeelden rapportage(s) functionele beproeving(en):<br>• Verslagen proefbranden (NEN 2535)<br>• Geluidsdrukniveaus (NEN 2575-2/NEN 2575-3)<br>• Spraaktransmissiekwaliteit (NEN 2575-2)<br>• Veldsterktemetingen (NEN 2575-4) |
| 17. | Certificaten van toegepaste componenten en/of Verklaringen van Conformiteit, zoals bedoeld in de NEN 2535 en/of de relevante delen van de NEN 2575.<br><br>De volledige documentatie voor de beoordeling van intrinsiekveilige stroomketens met inbegrip van kabels.<br><br>Overzichten, certificaten en/of testrapporten functiebehoud conform NPR 2576. |
| 18. | Uitgebreide gebruikshandleiding opgesteld in de Nederlandse taal. |
| 19. | Indien er sprake is van zonering overeenkomstig ATEX 153 dient het explosieveiligheidsdocument te worden opgenomen in het logboek. |
| 20. | Overige documenten die van belang (kunnen) zijn voor het beheer, onderhoud en functioneren van de brandmeld- en ontruimingsalarminstallatie. |

Tabel 3